

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT – ARRONDISSEMENT LEUVEN – GEMEENTE KORTENBERG

UITTREKSEL UIT HET REGISTER der beraadslagingen van de GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 14 DECEMBER 2020

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Lia Vandeven, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Barbara Vermeulen, ~~An Verdeyen~~, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

De raad,

14. Reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein in Kortenberg - aanpassing

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009, 21 januari 2013 en decreet van 24 februari 2017 meer bepaald de artikelen 8 tot en met 10;

Overwegende dat volgens artikel 8 §1 van voornoemde gewijzigde wet de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op de openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement; Gelet op het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten, meer bepaald de artikelen 23 tot en met 44, gewijzigd bij Besluit Vlaamse Regering van 21 april 2017;

Overwegende dat volgens artikel 9§1 van voornoemde gewijzigde wet de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markten en kermissen, wordt geregeld bij gemeentelijk reglement;

Gelet op het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein in Kortenberg, goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2009 en aangepast op 6 november 2017;

Overwegende dat het bovenstaand gemeentelijk reglement n.a.v. de nieuwe wetgeving dient gewijzigd te worden;

Gelet op het positief advies van de marktcommissie d.d. 23 juli 2019 betreffende de wijzigingen in het gemeentelijk reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein in Kortenberg;

Overwegende dat de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten sinds 1 juli 2014 een regionale (Vlaamse) bevoegdheid is en dat dus de (ontwerpen van (gewijzigde)) gemeentereglementen voor het organiseren van ambulante en kermisactiviteiten niet meer naar de Vlaamse overheid moeten verstuurd worden;

Gelet op een positief advies van de marktraad;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Marinus van Greuningen, Lia Vandeven, Axel Degreef, Maarten Willems, Barbara Vermeulen, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste

- stemmen tegen: Bart Nevens, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 21 stemmen voor en 5 stemmen tegen

De gemeenteraad keurt het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten en het openbaar domein in Kortenberg als volgt goed.

AFDELING 1 : Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten

Artikel 1: Gegevens van openbare markten (wet art. 8 §2)

De gemeente richt op het openbaar domein volgende openbare markten in :

- a) MARKT : wekelijkse (donderdag)markt
- b) PLAATS : Dr. V. De Walsplein en Brouwerijstraat tussen Camiel Schuermanslaan en Sint-Amandsstraat.
Indien hier door uitzonderlijke omstandigheden tijdelijk een aantal plaatsen niet beschikbaar zijn, zal de burgemeester plaatsen op een andere locatie ter vervanging aanduiden.
- c) DAG : donderdag
De gemeente richt de wekelijkse markt in op donderdag – ook al valt deze op een feestdag, met uitzondering van Kerstmis en Nieuwjaar. Als Kerstmis en Nieuwjaar op een donderdag vallen dan zal de markt plaatsvinden op dinsdag van 14u00 tot 17u00.
In uitzonderlijke omstandigheden kan de wekelijkse marktdag door het College van Burgemeester en Schepenen verschoven worden.
- d) UUR : 7u30 tot 13u00
Op marktdagen is op de voor de markt bedoelde plaatsen parkeren of stationeren voor niet-marktkramers verboden tussen 3u00 en 15u00. De politie ziet nauwlettend toe op de naleving van dit verbod.
Tenten, kramen, goederen en andere marktbenodigdheden van de vaste standplaatsen worden op de marktdag geplaatst tussen 5u00 en 7u30. De tenten, kramen, goederen en andere marktbenodigdheden van de losse marktkramers kunnen geplaatst worden tot 8u00.
- e) PLAN VAN DE STANDPLAATSEN: het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het bijhouden en actualiseren van het register en het plan van de wekelijkse markt. De gemeenteraad vertrouwt aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid toe om de markten in te delen en wijzigingen op te nemen na advies van de marktraad te hebben ingewonnen. Het college van burgemeester en schepenen zal voor elke standplaats de ligging, de grootte en het gebruik bepalen na advies van de marktraad.

Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen avond-, jaar- of feestmarkten te organiseren of door derden te laten organiseren. De gemeente moet in dit geval beslissen om welke manifestatie het gaat en de daarbij behorende wettelijke modaliteiten toepassen. De gemeente heeft daarbij de volgende keuze:

- a) een openbare markt;
- b) een ambulante activiteit op het openbaar domein buiten de openbare markt;
- c) een manifestatie met als doel de lokale handel of het leven in de gemeente te bevorderen;
- d) een ambachts- of handelsbeurs;
- e) een manifestatie voor occasionele particuliere verkopen.

Private markten kunnen enkel op privéterrein worden georganiseerd, mits een voorafgaande toestemming van de gemeente, die een privé-markt op privéterrein kan weigeren omwille van redenen van openbare orde, veiligheid en volksgezondheid, bescherming van de consument of indien de gemeente van oordeel is dat het bestaand commercieel aanbod in gevaar wordt gebracht.

Afdeling 1.1 : Toewijzing standplaatsen

Artikel 2: Voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen (wet art. 8 §2, art. 10 §1 en KB art. 25)

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan:

- de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een “machtiging als werkgever”;

- rechtspersonen die een ambulante activiteit uitoefenen. De standplaatsen worden toegekend aan een persoon verantwoordelijk voor het dagelijks bestuur van de vennootschap die houder is van de “machtiging als werkgever”;
- de verantwoordelijken van verkoopacties zonder commercieel karakter, hiervoor toegelaten overeenkomstig artikel 7 van voornoemd KB, gewijzigd door BVR van 21 april 2017.

Artikel 3: Quota

Ter bevordering van de kwaliteit en diversiteit van het aanbod op de openbare markt is er een quotum opgesteld voor de in te nemen standplaatsen per artikel:

<u>Artikel</u>	<u>Aantal</u>
Vlees	2
Vis	2
Kip	1
Wild en gevogelte	1
Zuivelproducten	2
Brood en banket	2
Groenten en fruit	4
Seizoensfruit	1
Noten, gedroogd fruit, olijven	2
Snoepgoed	1
Wafels	1
Escargots en hamburgers	1
Onderhoudsproducten	2
Schoenen en/of lederwaren	2
Tafelbekleding	1
Handwerken en wenskaarten	1
Dameskleding	4
Kousen	1
Bijouerie	1
Textiel	3
Beddengoed	1
Bloemen	1
Planten en plantgoed	1

Een quotum kan bereikt worden door inname van standplaatsen door – in volgorde- :

1. abonnementhouders;
2. een aanvulling van losse marktkramers.

Kramen die buiten de hier bovengenoemde vermelde categorieën vallen zijn welkom, mits er vrije standplaatsen zijn.

Overschrijding van het quotum is niet toegestaan.

Artikel 4: Toewijzingsregels losse plaatsen (KB art 27, gewijzigd door BVR)

Kramers die over een vrije plaats wensen te beschikken melden zich om 7u30 aan bij de marktleider en dit aan de ingang van het administratief centrum. Wanneer de volgorde van aankomst op de markt tussen twee of meerdere kandidaten niet kan uitgemaakt worden, gebeurt de toekenning van de

standplaats bij loting. De houder van de machtiging als werkgever moet bij de toewijzing aanwezig zijn.

De marktleider zal hen in volgorde van aankomst en binnen de mogelijkheid van de beschikbare plaatsen een plaats toewijzen. Zij zijn verplicht zich naar deze toewijzing te schikken zo niet dienen zij de markt te verlaten.

Personen of organisaties die een standplaats (met of zonder kraam) wensen in te nemen:

- voor het verkopen van lidmaatschappen,
- voor het verkopen van plantjes, gadgets, tombola's, ... voor goede doelen,
- voor het inzamelen van fondsen voor goede doelen,
- voor het maken van reclame voor organisaties allerhande,
- voor het maken van reclame voor eigen handelszaak, enzovoort

dienen hiertoe een aanvraag te richten tot het college van burgemeester en schepenen ten minste drie weken voor de geplande activiteit(en). In hun aanvraag dienen de aard en het doel van de activiteit(en), de aard van de stand en de identificatie van de uitvoerende personen duidelijk omschreven te worden.

Het college van burgemeester en schepenen neemt een beslissing na het advies ingewonnen te hebben van de marktraad. Enkel wanneer aan de marktleider een schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen voor het uitvoeren van deze activiteit(en) kan voorgelegd worden, zal deze de plaats(en) aanduiden waarop deze activiteiten mogen gebeuren zonder dat zij moeten mee aanschuiven of loten. Hierbij mag het vlotte verloop van de markt (o.a. toegang, verkoop, activiteiten georganiseerd door de marktraad) niet gehinderd worden en mag de veiligheid niet in het gedrang komen (o.a. toegang voor hulpdiensten e.d. moet gevrijwaard worden). Dit impliceert dat de standhouder op de toegewezen standplaats blijft staan en niet rondloopt op de markt om bijvoorbeeld te flyeren of bezoekers aan te spreken.

Artikel 5: Toewijzingsregels per abonnement op de openbare markten

5.1 Vacature en kandidatuurstelling standplaats per abonnement (KB art. 28 & 30, gewijzigd door BVR)

Wanneer een standplaats die per abonnement toegewezen wordt, vrijkomt, gaat de gemeente na of er een geschikte kandidaat is in het register van kandidaturen, zoals omschreven in 5.2. Als het register geen geschikte kandidaat bevat, wordt een vacature bekendgemaakt door publicatie van een kennisgeving. De gemeente maakt elke vrije standplaats met abonnement bekend via de website van de gemeente (www.ondernemen.kortenbergh.be).

De aanvragen voor één of meer vaste standplaatsen worden aan het college van burgemeester en schepenen gericht, spontaan of na een bekendmaking, volgens één van de vermelde modaliteiten:

- per webformulier op www.ondernemen.kortenbergh.be tegen ontvangstbewijs;
- per e-mail aan ondernemen@kortenbergh.be tegen ontvangstbewijs;
- per aangetekende zending;
- per brief afgegeven tegen ontvangstbewijs.

Deze aanvragen dienen minstens de volgende gegevens te bevatten:

- naam, voornaam, adres, e-mailadres en telefoonnummer van de aanvrager;
- de gewenste afmetingen van de standplaats en het gewenste elektriciteitsvermogen de marktkramen die uitgerust zijn met een elektrische installatie, dienen over een positief verslag van keuring van de elektrische installatie te beschikken. Dit verslag moet opgesteld zijn door een externe dienst voor technische controle. Dit verslag mag niet ouder zijn dan 1 jaar tenzij een langere geldigheidsduur vermeld is en deze nog niet verstreken is.

- periodiciteit (wekelijks, tweewekelijks, ...);
- eventuele periode van het jaar gedurende dewelke de standplaats zal worden ingenomen (seizoensgebonden activiteit);
- de opsomming van de soorten producten en/of diensten die te koop worden aangeboden;
- een kopie van de machtiging tot uitoefening van de ambulante handel als werkgever of desgevallend het herkenningsnummer voor verkopen zonder handelskarakter en met een uitsluitend menslievend doel;
- het nummer van inschrijving in de Kruispuntbank van ondernemingen;
- in geval gebruik gemaakt wordt van vloeibaar gemaakte petroleumgassen, een attest, afgeleverd door een erkend controleorganisme waaruit blijkt dat de inrichting conform is aan de vigerende wetgeving ter zake (een dergelijk attest is maximum één jaar geldig).

5.2 Register van de kandidaturen (KB art. 31, gewijzigd door BVR)

Alle kandidaturen worden naargelang hun ontvangst (chronologisch) bijgehouden in een register van kandidaturen. Deze kandidaturen worden geklasseerd :

- eerst volgens categorie zoals bepaald in punt 5.3.
- dan volgens datum (overhandiging, indiening bij de post, ontvangst via e-mail of webformulier).

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit register steeds geraadpleegd worden.

De aanvragen waarvoor geen standplaats kan worden toegekend, blijven zes maanden geldig. Na het verstrijken van deze termijn dient de aanvraag te worden hernieuwd.

5.3 Volgorde van toekenning standplaatsen op basis van register (KB art 29 en 31, gewijzigd door BVR)

De vaste standplaatsen op de markt worden onderhands toegewezen door het college van burgemeester en schepenen op advies van de marktraad.

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement zullen met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd worden in het register van kandidaturen :

1. personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing van hun standplaats die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van een markt of een deel van de standplaatsen;
2. personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
3. personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
4. de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagde standplaats en tenslotte volgens datum geordend.

Wanneer twee of meerdere aanvragen behorend tot dezelfde categorie tezelfdertijd ingediend worden, wordt als volgt voorrang gegeven:

- a) voorrang wordt gegeven (uitgezonderd de categorie externe kandidaten) aan de aanvrager die de hoogste anciënniteit op de markten van de gemeente heeft; wanneer de anciënniteit niet kan vergeleken worden, wordt de voorrang bepaald bij loting;
- b) voor de externe kandidaten wordt de voorrang bepaald bij loting.

5.4 Bekendmaking van de toewijzing van de standplaatsen per abonnement (KB art. 33)

De toewijzing van de standplaats wordt bekend gemaakt aan de aanvrager bij een ter post aangetekend schrijven of via e-mail tegen ontvangstbewijs.

Eventueel kan de marktleider een voorlopige standplaats toekennen in afwachting van een definitieve toewijzing.

5.5 Het register van de standplaatsen toegewezen per abonnement (KB art. 34, gewijzigd BVR)

Een plan en/of register wordt bijgehouden waarin voor elke standplaats toegewezen per abonnement vermeld staat :

- de naam, voornaam, het adres van de persoon aan wie of door wiens tussenkomst de standplaats werd toegekend;
- in voorkomend geval, de handelsnaam van de rechtspersoon aan wie de standplaats toegekend werd en het adres van haar maatschappelijke zetel;
- het ondernemingsnummer;
- de producten en/of diensten die te koop aangeboden worden;
- de datum van de toewijzing van de standplaats en de duur van het gebruiksrecht;
- indien de activiteit seizoensgebonden is, de periode van activiteit;
- desgevallend, de naam en het adres van de overlater en de datum van de overdracht.

Overeenkomstig het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur kan dit plan of register steeds geraadpleegd worden.

Afdeling. 1.2 : Abonnementen

Artikel 6: Duur en periodiciteit van abonnement (KB art. 32 en 37, gewijzigd door BVR)

De abonnementen worden toegekend voor de duur van 12 maanden.

Na verloop van deze termijn worden zij stilzwijgend verlengd behoudens anders bepaald door de aanvrager (cf. artikel 7 en 8 van onderhavig marktreglement) en behoudens intrekking bij aangetekend schrijven door het gemeentebestuur in de gevallen bepaald in artikel 9, 10, 14, 15, 16 en 18 van onderhavig marktreglement.

Een seizoensgebonden activiteit is in het algemeen een activiteit die betrekking heeft op producten of diensten die wegens hun aard of traditie slechts gedurende een periode van het jaar verkocht worden. De abonnementen die toegekend worden voor hoger vernoemde activiteiten worden geschorst gedurende de periode van non-activiteit (KB art. 37). Gedurende de opschorting kan de standplaats toegewezen worden aan een andere marktkramer.

Artikel 7: Opschorting abonnement (KB art. 32, gewijzigd door BVR)

De houder van een abonnement kan het abonnement opschorten voor een voorziene periode van tenminste een maand wanneer hij/zij ongeschikt is zijn/haar activiteit uit te oefenen (KB art. 32):

- door ziekte of ongeval van zichzelf of een familielid in de eerste graad op grond van een medisch attest
- door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond

De opschorting gaat in de dag waarop de gemeente op de hoogte gebracht wordt van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug. De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen. Gedurende de opschorting kan de standplaats toegewezen worden aan een andere marktkramer.

De aanvragen van opschorting en herneming van een abonnement worden betekend bij een

- ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs;
- of door overhandiging van een brief tegen ontvangstbewijs;
- of via e-mail met ontvangstbewijs.

Iedere afwezigheid moet hetzij vooraf, hetzij de dag zelf gemeld worden aan de marktleider. De marktkramer mag zijn/haar standplaats aan geen andere marktkramer overlaten, ook niet tijdelijk.

Artikel 8: Afstand van het abonnement (KB art. 32, gewijzigd door BVR)

De houder van een abonnement kan afstand doen van het abonnement:

- op ieder ogenblik mits een opzegtermijn van tenminste 30 dagen;
- indien hij/zij definitief ongeschikt is om zijn/haar activiteit uit te oefenen omwille van ziekte of ongeval op grond van een medisch attest of door overmacht op een verantwoorde wijze aangetoond. In dit geval is geen vooropzeg nodig.

De rechthebbenden van de natuurlijke persoon die voor eigen rekening zijn/haar activiteit uitoefent kunnen bij zijn/haar overlijden, zonder vooropzeg afstand doen van het abonnement waarvan hij/zij de houder was.

De aanvragen van stopzetting van een abonnement worden betekend volgens één van de vermelde modaliteiten:

- bij per post aangetekend schrijven;
- door overhandiging tegen ontvangstbewijs;
- via e-mail tegen ontvangstbewijs.

De standplaatsgelden die reeds betaald zijn voor een periode, die niet meer benut zullen worden, kunnen terug betaald worden a rato.

Artikel 9: Schorsing en opzegging van abonnement door de gemeente (KB art 32 laatste lid, gewijzigd door BVR)

Het recht op de verworven vaste standplaats kan met onmiddellijke ingang ingetrokken worden door het college van burgemeester en schepenen op advies van de marktraad als:

- een marktkramer zijn standplaatsvergoeding niet of niet tijdig betaalt;
- een marktkramer drie achtereenvolgende weken afwezig is zonder verwittiging;
- een marktkramer andere waren en/of diensten verkoopt dan diegene vermeld op zijn/haar abonnement;
- de betrokkene na twee schriftelijke aanmaningen de goede gang van zaken blijft storen en tegen het marktreglement blijft handelen;
- een marktkramer herhaaldelijk de instructies van de marktleider niet respecteert;
- de betrokkene niet langer beschikt over een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten.

De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs.

Artikel 10: Vooropzeg vanuit de gemeente (Wet art. 8 § 2, gewijzigd door decreet)

Wanneer een deel van de markt of alle standplaatsen definitief worden opgeheven, geldt een termijn van vooropzeg aan de houders van een standplaats per abonnement van ten minste 6 maanden. In gevallen van absolute noodzakelijkheid kan hier van afgeweken worden. De minimumtermijn kan dan

ingekort worden. Deze personen krijgen voorrang bij het toekennen van een vacante standplaats per abonnement (cf. artikel 5.3).

Het college van burgemeester en schepenen behoudt in ieder geval het recht om het aantal standplaatsen te verminderen of een aantal standplaatsen te verplaatsen zonder enig recht op schadevergoeding van de standplaatshouder.

Artikel 11: Inname standplaatsen (KB art. 26, gewijzigd door BVR)

De standplaatsen op de openbare markt kunnen ingenomen worden door:

- a) de natuurlijke personen die voor eigen rekening een ambulante activiteit uitoefenen, houders van een machtiging als werkgever, aan wie een standplaats is toegewezen;
- b) de verantwoordelijke voor het dagelijks bestuur van een rechtspersoon, aan wie de standplaats is toegewezen, houder van een machtiging als werkgever;
- c) de feitelijke venno(o)t(en) van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- d) de echtgenoot of echtgenote en wettelijk samenwonende van de natuurlijke persoon aan wie de standplaats werd toegewezen, houder van een “machtiging als werkgever” voor de uitoefening van een ambulante activiteit voor eigen rekening;
- e) de personen die beschikken over een “machtiging als aangestelde A” of een “machtiging als aangestelde B”, die een ambulante activiteit uitoefenen voor rekening of in dienst van de natuurlijke persoon of rechtspersoon bedoeld in a) tot d);
- f) de personen die verkopen realiseren zonder commercieel karakter binnen het kader van de acties bedoeld in artikel 7 van voornoemd BVR van 21 april 2017, kunnen een standplaats innemen, toegewezen aan de verantwoordelijke van de actie. Desgevallend kunnen zij deze innemen buiten de aanwezigheid van deze.

De personen opgesomd in b) tot e). kunnen de standplaatsen innemen, toegewezen aan de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening of in wiens dienst zij de activiteit uitoefenen, buiten de aanwezigheid van de persoon aan wie of door middel van wie de standplaats werd toegewezen.

Artikel 12: Overdracht standplaats (KB art. 35, gewijzigd door BVR)

Een vaste standplaats op de markt kan slechts overgedragen worden naar aanleiding van:

- a) het overlijden van de persoon aan wie de standplaats toegewezen is;
- b) de stopzetting van de ambulante activiteiten van de persoon aan wie de standplaats toegewezen is;
- c) een scheiding of de stopzetting van wettelijk samenwonen tussen echtgenoten of wettelijk samenwonenden.

In geval a) en b) moet de gemeente in het bezit gesteld worden van een bewijs van schrapping van de ambulante activiteit uit de Kruispuntbank van Ondernemingen.

De overdracht van een standplaats is toegelaten onder de volgende voorwaarden:

- indien de overnemer(s) houder(s) is/zijn van een machtiging tot het uitoefenen van ambulante activiteiten als werkgever;
- indien de overnemer(s) in bezit is/zijn van de nodige wettelijke documenten (verzekering, toelating FAVV, enzovoort);
- indien de overnemer dezelfde activiteit als zijn voorganger uitoefent, tenzij het college van burgemeester en schepenen, na advies van de marktraad te hebben ingewonnen, een andere activiteit toelaat;

- binnen het eerste jaar kan de standplaats niet opnieuw overgedragen worden, behalve na expliciete goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen.

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

Artikel 13: De vergoeding

Vanaf de datum van toekenning van de plaats betaalt de houder van een vaste standplaats de standplaatsvergoeding tot het einde van het lopende semester. Daarna betaalt hij de standplaatsvergoeding per semester, ongeacht afwezigheden. Deze betaling geschiedt door storting van de retributie in de gemeentekas overeenkomstig de modaliteiten van de desbetreffende gemeentelijke belastingverordening.

Degene die een vrije standplaats inneemt, betaalt de vergoeding aan de door de gemeente gemachtigde tegen afgifte van een ontvangstbewijs.

De mogelijkheid om elektriciteit af te nemen wordt aangeboden mits betaling van het vastgesteld tarief. Contact dient opgenomen te worden met de marktleider die een stopcontact zal aanwijzen. Het tarief van gebruik van elektriciteit wordt in de gemeentelijke belastingverordening bepaald (belasting op standplaatsen op markten en langs openbare weg).

De marktkramer kan een bezwaar indienen tegen deze standplaatsvergoeding bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging tegen ontvangstbewijs. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de verzending van het aanslagbiljet, of in geval van een vrije standplaats vanaf de datum van betaling.

AFDELING 1.3 : Overige bepalingen

Artikel 14: Installatie van de kramen

Het is niet toegelaten voorwerpen in de grond te slaan voor het vastmaken van kramen en dekzeilen. Gebeurlijk kunnen gewichten of andere voorwerpen gebruikt worden. De marktkramers zijn aansprakelijk voor de door hen aangerichte schade.

De vervoermiddelen van de marktkramers, die geen onderdeel uitmaken van het kraam, dienen ten laatste bij de beginuur van de markt verwijderd te worden en mogen in geen geval voor 13u00 hierop teruggebracht worden. Indien een marktkramer zich niet aan deze regelgeving houdt zal de marktleider de politie inschakelen om het betreffende voertuig van de markt te laten verwijderen.

Geluidsinstallaties mogen enkel gebruikt worden op zulke wijze dat de normale activiteiten van de andere marktkramers niet verstoord of onmogelijk gemaakt worden. De overtreders kunnen door de marktleider verzocht worden de markt te verlaten. Indien dit laatste het geval mocht zijn en de overtreder de markt weigert te verlaten zal de marktleider de politie inschakelen om de overtreder van de markt te verwijderen.

Marktkramers zijn ertoe gehouden het kwijtschrift van het betaalde standgeld te tonen bij elke vordering van de marktleider of gemeentebeambten die aangesteld zijn tot het innen van de standgelden. Zij die dit kwijtschrift niet kunnen tonen, moeten worden aanzien als niet hebbende betaald. Hen kan definitief of tijdelijk de toegang tot de markt worden onzegd.

Artikel 15: De uitoefening van de handel

De marktkramers dienen in regel te zijn met en zich te schikken naar alle reglementen, wetten en besluiten wat betreft hun handel. In het bijzonder moeten zij in het bezit zijn van een machtiging als

werkgever of een machtiging als aangestelde en van een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid. Deze machtiging en het verzekeringsbewijs moet worden voorgelegd op elk verzoek van de marktleider, de politie en van de ambtenaren die belast zijn met het toezicht en de controle op de ambulante activiteiten. Het niet kunnen of willen voorleggen van deze machtiging of van het verzekeringsbewijs kan ertoe leiden dat het College van Burgemeester en Schepenen aan de betrokken marktkramer definitief of tijdelijk de toegang tot de markt ontzegt.

De marktkramers zijn onderworpen aan de wetgeving met betrekking op de ijking der maten, gewichten en weegtoestellen.

Op markten is het aan de handelaars die er hun koopwaren uitstallen en aan allen die er opgesteld staan verboden de vrijheid van handel te hinderen, de orde te storen, met elkaar te twisten en het publiek lastig te vallen of te plagen. De overtreders kunnen door de marktleider verzocht worden de markt te verlaten. Indien dit laatste het geval mocht zijn en de overtreder de markt weigert te verlaten zal de marktleider de politie inschakelen om de overtreder van de markt te verwijderen. Het college van burgemeester en schepenen kan hen tevens definitief of tijdelijk de toegang tot de markt(en) in de gemeente ontzeggen.

De marktkramers zijn verplicht te zorgen voor de reinheid van hun standplaats, hun kraam of winkelwagen. Er mogen geen brandbare, hinderlijke of onwelriekende vloeistoffen op de grond druipen. Het is strikt verboden afval van welke aard ook op de grond te werpen of te stapelen. Het afval zal in dozen of plasticen zakken worden verzameld en op warme dagen zal afval, dat insecten aantrekt, in gesloten recipiënten worden opgeborgen. De marktkramers zullen geen afval of andere voorwerpen onder of naast hun kraam of winkelwagen op de grond werpen of laten liggen.

Er worden geen levende dieren verkocht op de markt.

De ambulante verkopers van voedingswaren die aan een reglementering onderworpen zijn, moeten met deze wetgeving in overeenstemming zijn en, indien dit vereist is, gedekt zijn door de nodige vergunningen uitgereikt door het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen. Een kopie van het aanvraagformulier gericht aan het FAVV volstaat als bewijs om de activiteit te mogen starten.

Buitenlandse ambulante handelaars in voeding moeten geen toelating hebben van het FAVV, maar wel voldoen aan de wetgeving van het land waarin zij gevestigd zijn, dus ten minste geregistreerd bij het equivalent van het FAVV in hun land als ambulante handelaar in voeding. Deze toelating moet worden voorgelegd op elk verzoek van de marktleider, de politie en van de ambtenaren die belast zijn met het toezicht en de controle op de ambulante activiteiten. Het niet kunnen of willen voorleggen van deze toelating kan ertoe leiden dat het college van burgemeester en schepenen aan de betrokken marktkramer tijdelijk of definitief de toegang tot de markt ontzegt.

Het is verboden bedorven, beschadigde, vervalste of tot het verbruik ongeschikte waren te verkopen of aan te bieden. De waren waarvoor deze bepaling niet wordt nageleefd, zullen in beslag genomen worden overeenkomstig het strafwetboek en zullen vernietigd worden. Een proces-verbaal zal ten laste van de overtreders opgesteld worden. Dit proces-verbaal vermeldt de naam, voornamen, adres en beroep van de betrokkenen, alsook de aard en de hoeveelheid van de vernietigde waren. De burgemeester zal op de hoogte worden gebracht van de vastgestelde overtreding(en). Het college van burgemeester en schepenen mag de toegang tot de markt definitief of tijdelijk verbieden aan al wie veroordeeld werd wegens verkoop ten bedrieglijke titel.

Artikel 16: De veiligheid

De marktkramers zijn verantwoordelijk voor de veiligheid in en rond hun kraam of winkelwagen. Zij zullen kraam of winkelwagens zo opstellen en inrichten dat zij geen gevaar, geur- of geluidshinder opleveren voor naburige kramen, winkelwagens of publiek.

De marktkramers die gebruik maken van een elektrische en/of gasinstallatie met welk doel dan ook dienen een verzekering af te sluiten tot dekking van de burgerlijke aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing. Zij dienen het verzekeringsbewijs steeds bij te hebben om het op elk verzoek te kunnen tonen aan de marktleider of de politie. Bovendien moeten zij steeds een brandblustoestel op hun standplaats hebben.

Het gebruik van gastoestellen dient te gebeuren conform de wettelijke voorschriften.

De marktkramen die uitgerust zijn met een vaste elektrische installatie, dienen over een positief verslag van keuring van de elektrische installatie te beschikken. Dit verslag moet opgesteld zijn door een externe dienst voor technische controle. Dit verslag mag niet ouder zijn dan 1 jaar tenzij een langere geldigheidsduur vermeld is en deze nog niet verstreken is. Dit verslag moet worden voorgelegd op elk verzoek van de marktleider, de politie of de brandweer.

Het niet kunnen of willen voorleggen van dit verslag zal er automatisch toe leiden dat het gebruik van deze installaties verboden wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 17: Het ontruimen van de markt

De marktkramers mogen de markt niet verlaten voor 12u30 en dienen het terrein te ontruimen voor 14u00. Zij dienen zelf alle afval en verpakkingsmateriaal mee te nemen en hun standplaats in zindelijke staat achter te laten. Indien dit niet het geval is, wordt dit beschouwd als sluikestorten en wordt deze standplaats opgeruimd op hun kosten.

Artikel 18: Strafbepalingen

Marktkramers, die in overtreding zijn met de voorgaande bepalingen en weigeren zich te gedragen naar, en zich te onderwerpen aan de onderrichtingen die hen door dit reglement of door de marktleider worden gegeven, zullen ertoe verplicht zijn, op het eerste bevel daartoe gegeven door de marktleider de markt te verlaten. Ingeval zij weigeren aan dit bevel gevolg te geven, zal de politie ingeschakeld worden. Het college van burgemeester en schepenen kan hen definitief of voor bepaalde duur de toegang tot de markt in Kortenberg ontzeggen.

Artikel 19: Inwerkingtreding

Dit nieuwe marktreglement vervangt alle vorige reglementen en treedt in werking op de vijfde dag na bekendmaking.

- 1 ONDN

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur
(g) L. CEUPPENS

De voorzitter
(g) A. VAN DE CASTEELE

Voor eensluidend uittreksel afgeleverd op: 15 december 2020

