

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT – ARRONDISSEMENT LEUVEN – GEMEENTE KORTENBERG

UITTREKSEL UIT HET REGISTER der beraadslagingen van de GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 5 DECEMBER 2016

AANWEZIG: Chris Taes burgemeester-voorzitter; Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, schepenen; Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, ~~Melody Debaetselier~~, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, raadsleden; Paul Lebrun, secretaris.

De raad,

8. Algemene gemeentebelasting op de bedrijven aanslagjaren 2017-2021

Gelet op artikel 170§4 van de grondwet;

Gelet op artikel 42§3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Overwegende dat het belasten van een bedrijf door de gemeente geen toelating inhoudt om het bedrijf uit te baten;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée

Besluit: met algemene stemmen

Art. 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2021 een algemene gemeentebelasting op de bedrijven gevestigd.

Art. 2: De algemene gemeentebelasting is verschuldigd door de natuurlijke en de rechtspersonen die op 1 januari van het aanslagjaar, als hoofd- en/of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente, met tenminste 10 werknemers in dienst:

- een nijverheids-, landbouw- of handelsbedrijf exploiteren

- een vrij beroep of een zelfstandige activiteit uitoefenen, inbegrepen de vennootschappen in vereffening, waarvan de activiteit zich beperkt tot de vereffeningverrichtingen.

Art. 3 :

§ 1. De belasting is verschuldigd afzonderlijk per vestiging, hoe dan ook genaamd, gelegen op het grondgebied van de gemeente en door de belastingplichtige gebruikt.

§ 2. De belasting wordt ongeacht de kadastrale indeling vastgesteld, rekening houdend met de totale oppervlakte van het goed door de vestiging gebruikt.

§ 3. Indien op een goed onderscheiden vestigingen voorkomen, wordt de aanslag vastgesteld op basis van de oppervlakte die de belastingplichtige in gebruik heeft. Worden de ongebouwde gedeelten van het goed gemeenschappelijk gebruikt, dan wordt de oppervlakte van dit gedeelte dat in aanmerking te nemen is, berekend door de totale ongebouwde oppervlakte te delen door het aantal vestigingen.

§ 4. Indien eenzelfde vestiging door dezelfde belastingplichtige zowel in hoofd- als in bijberoep wordt gebruikt, is de belasting slechts éénmaal verschuldigd, met dien verstande dat de hoogste belasting aangerekend wordt.

§ 5. Iedereen opgesomd in artikel 2 wordt geacht over een belastbare vestiging te beschikken waarvoor minstens de minimumbelasting verschuldigd is.

Worden eveneens geacht te beschikken over een belastbare vestiging zij die hun beroeps- en/of bedrijfsactiviteiten geheel of gedeeltelijk uitoefenen, alwaar zij niet hoofdzakelijk verblijven en/of gedomicilieerd zijn.

§ 6. Indien eenzelfde vestiging gebruikt wordt door twee of meer belastingplichtigen, dan is de belasting slechts éénmaal verschuldigd met dien verstande evenwel dat de belastingplichtigen hoofdelijk de belasting verschuldigd zijn.

Art. 4: De belasting wordt per vestiging als volgt vastgesteld:

categorie A - van 1 tot 10.000 m²: 0,12 EURO /m²

categorie B - vanaf 10.001 m²: 0,37 EURO /m²

De gedeelten kleiner dan 1/2 m² worden weggelaten; de gedeelten gelijk aan of boven 1/2 m² worden aangerekend als volle m².

Art. 5: Elke belastingplichtige is gehouden per vestiging aangifte te doen.

Art. 6: Bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Art. 7: De belasting wordt ingevorderd bij wege van kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 8: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

484.223

- 1 archief
- 1 lokale economie

Namens de gemeenteraad

De secretaris
(g) P. LEBRUN

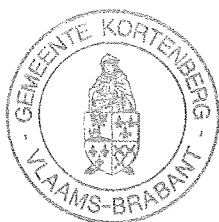
De voorzitter
(g) C. TAES

Voor eensluidend uittreksel afgeleverd op: 7 december 2016

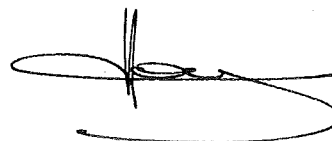
De secretaris



P. LEBRUN



De voorzitter



C. TAES